

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Каменноостровский пр. д. 6

Общая площадь дома (м2): 6176,5
 Год постройки: 1904/1916
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 5
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 491 579,54 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 154244,08 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	36 794,01	334 000,58	334 000,58	290 192,56		142 677,32	191 323,26
Содержание общ. имущ. МКД		625 559,39	625 559,39	542 885,14		728 786,69	-103 227,30
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	123 191,78	
					Транспортные расходы	18 459,66	
					Аварийное обслуживание	79 176,85	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	10 226,58	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 060,11	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	3 696,16	
					трубочистные работы	1 964,76	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр.organiz)	133 003,00	
					Уборка и вывоз снега (подр.organiz)	21 879,12	
					Уборка лестничных клеток	67 518,61	
					Вывоз твердых бытовых отходов	221 191,18	
					Накладные расходы	47 383,64	
Уборка и сан.очистка земельного участка		85 320,03	85 320,03	74 248,49		131 753,23	-46 433,20
Эксплуатация коллективных ПУ		19 992,42	-39 818,10	447,15	Произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЭ с августа 2011 г.	38 118,98	-77 937,08
Содержание и ремонт ПЗУ		34 420,32	34 468,41	28 877,63		34 420,32	48,09
Содержание и ремонт лифтов		33 209,64	33 209,64	19 390,57		22 330,20	10 879,44
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		37 038,16	37 038,16	32 098,12		31 337,84	5 700,32
Управление многоквартирным домом		78 044,36	78 044,36	67 764,72		91 142,19	-13 097,83
ИТОГО по дому		1 247 584,90	1 187 822,47	1 055 904,38		1 220 566,77	-32 744,30
Полная задолженность дома по квартплате							1 491 579,54

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.